

Asbestbeleid

VOC onderkent een tweetal mogelijkheden wat betreft asbestsanering, te weten:

- aanwezigheid van asbest is vooraf bekend bij opdrachtgever;**
- asbest wordt geconstateerd tijdens uitvoering van werkzaamheden.

NB: Door Portaal is in diverse regio's een parapluvergunning aangevraagd om sanering te bespoedigen

Voor beide gevallen wordt hieronder beschreven wat te doen bij welke situatie. Ook is hierin aangegeven welke organisatie verantwoordelijk is voor wat betreft de nodige acties.

Portaal draagt zorg voor sanering van de asbest, indien aan de hand van hun RIE aantoonbaar is dat er asbest aanwezig is in de woning. Dit wordt vooraf bij de opdrachtverstrekking bekendgemaakt. Een drietal scenario's zijn dan mogelijk, te weten:

Scenario 1: Sanering vindt plaats voor aanvang van werk.

- Portaal draagt zorgt voor:
 - Analyse-onderzoek om te bepalen welke risicoklasse het asbest is. **
 - Sanering of verklaring dat de woning veilig is.
 - Rapport(en) aan VOC worden verstrekt.
- Vervolgens worden de werkzaamheden ingepland.

Scenario 2: Sanering vindt plaats tijdens uitvoering van het werk.

- Portaal draagt zorgt voor:
 - Analyse-onderzoek om te bepalen welke risicoklasse het asbest is.**
 - Afbakening van de locatie waar asbest aanwezig is, de locatie mag niet betreden of bewerkt worden.*
- De werkzaamheden voor VOC stoppen tijdens sanering.
- Portaal draagt zorgt voor:
 - Sanering van het asbest.**
 - Rapport(en) aan VOC worden verstrekt.
- Vervolgens worden de werkzaamheden ingepland.

* Doormiddel van linten of stickers. Dit betekent dat op de werkplek geen werkzaamheden door VOC worden uitgevoerd.

** Via de site van Search is inzichtelijk voor VOC bij welke adressen een risico inventarisatie heeft plaatsgevonden.

Scenario 3: Tijdens het werk vooraf niet bekend is dat er asbest aanwezig is.

Het komt zeer zelden voor dat tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden materialen naar voren komen waarbij twijfel ontstaat over de aanwezigheid van asbest. VOC heeft als richtlijn dat werkzaamheden direct gestaakt moeten worden zodra een vakman bij het uitvoeren van zijn werkzaamheden het vermoeden heeft in aanraking te kunnen komen met mogelijk asbesthoudende materialen.

Indien twijfel ontstaat, dan dient het volgende te worden gedaan:

- De vakman stopt direct met het uitvoeren van de werkzaamheden en neemt contact op met de uitvoerder of vestigingsmanager.
- De uitvoerder of vestigingsmanager neemt contact op met Portaal. Deze draagt zorg voor:
 - Analyse-onderzoek om te bepalen welk risicoklasse het asbest is.
 - Sanering indien noodzakelijk of verklaring dat de woning veilig is.

- Na verwijdering van het asbest of verklaring dat de woning veilig is, zal de planning de werkzaamheden opnieuw gaan inplannen.

Calamiteiten

Voor alle scenario's geldt dat bij calamiteiten direct contact gezocht moet worden met uitvoerder of vestigingsmanager. Mocht zich toch een asbestincident voordoen, dan is het van belang dat het formulier "aansprakelijkheidsstelling blootstelling aan asbest" door de uitvoerder en vakman wordt ingevuld. Dit formulier is te vinden op het intranet van VOC onder kennissysteem, formulieren, personeelszaken. Nadat dit formulier is ingevuld, zal deze richting personeelszaken gaan en worden opgenomen in het elektronisch personeelsdossier van de betreffende medewerker en geregistreerd in het ongevallenregister. Tevens zal hiervan een bevestiging van vastlegging naar de medewerker worden verzonden. Voor VOC betekent dit dat we Portaal aansprakelijk zullen stellen voor het incident inclusief de reden en aanleiding.

Niet asbesthoudende materialen

Niet asbesthoudende materialen (kenmerk op het materiaal kan zijn NT: Non Asbestos Technology) die na eventueel nader onderzoek dienen te worden weggegooid, mogen niet in de containers van VOC worden gedeponereerd. Het verzoek aan een ieder is deze apart te houden aangezien de materialen afzonderlijk zullen worden afgevoerd. De reden hiervoor is dat de vuilverwerker extra kosten in rekening kan brengen vanwege nader onderzoek als de materialen enigszins op asbest lijken.

Voor informatie over asbesthoudende of niet asbesthoudende materialen wordt verwezen naar de bijlage (intranet en VOC-ABC).

Bij vragen of onduidelijkheden kan er altijd contact worden opgenomen met de vestigingsmanager.